

就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review

參考編號  
Reference Number: 220601-223725-82431

提交限期  
Deadline for submission: 17/06/2022

提交日期及時間  
Date and time of submission: 01/06/2022 22:37:25

有關的規劃申請編號  
The application no. to which the comment relates: Y/YL-MP/7

「提意見人」姓名/名稱  
Name of person making this comment: 小姐 Miss wong

意見詳情  
Details of the Comment :

破壞環境

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

**參考編號**  
**Reference Number:** 220602-002407-90022

**提交限期**  
**Deadline for submission:** 17/06/2022

**提交日期及時間**  
**Date and time of submission:** 02/06/2022 00:24:07

**有關的規劃申請編號**  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/7

**「提意見人」姓名/名稱**  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. CHAU CHUNG MUN TEDDY

**意見詳情**  
**Details of the Comment :**

本人不反對在有關土地上發展住宅物業，但樓宇高度不應超過六層(大約是錦繡花園兩間學校的高度)。在錦繡花園內興建高樓大廈與整體環境格格不入，影響了環境和諧美觀。新鴻基在附近峻巒和爾巒的發展，不應拷貝色套用在錦繡花園門外，因為在峻巒和爾巒附近並沒有大規模的平房式住宅發展，對周遭的環境影響沒有那麼大。但錦繡花園和加州花園一帶早已發展多時，保守估計居住了兩萬多人，約在該土地再發展兩個公寓式大型屋苑，加添多萬多兩萬人口，交通配套亦不勝負荷。

希望新地在商營商之餘也要考慮社會責任和企業形象。特區政府也應在這個時候宏觀地統籌劃整個新界北發展，挺身維護環境和諧，不要為了增加一時房屋供應而任由發展商到處蓋高樓大廈。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

**參考編號**  
**Reference Number:** 220612-214343-54084

**提交限期**  
**Deadline for submission:** 17/06/2022

**提交日期及時間**  
**Date and time of submission:** 12/06/2022 21:43:43

**有關的規劃申請編號**  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/7

**「提意見人」姓名/名稱**  
**Name of person making this comment:** 女士 Ms. joey poon

**意見詳情**  
**Details of the Comment :**

需要加更多公共交通  
道路需要擴闊，否則交通時間會非常長

Seq 6 401

## 就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review

## 參考編號

Reference Number:

230803-205238-33314

## 提交限期

Deadline for submission:

18/08/2023

## 提交日期及時間

Date and time of submission:

03/08/2023 20:52:38

## 有關的規劃申請編號

The application no. to which the comment relates:

Y/YL-MP/7

## 「提意見人」姓名/名稱

Name of person making this comment:

先生 Mr. Chan Fong Tik Eric

## 意見詳情

Details of the Comment :

本人認為將此地點由康樂轉為住宅地帶會令市民減少康樂活動的地方，對市民的影響非常大。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 230818-222327-25433

提交限期  
**Deadline for submission:** 18/08/2023

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 18/08/2023 22:23:27

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/7

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** Lok Tin

意見詳情  
**Details of the Comment :**

元朗本是一個幽靜的地方，小白鷺和小鳥昆蟲很喜愛的地方，如不斷起樓，影響環境生態空氣污染人口密集等情況，人車極多，不宜再大興土木起樓了。

現在元朗交通極之繁忙，出入時間十分長，往返屯門西鐵線極之多人，常常也上不到西鐵。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 250901-135526-33508

提交限期  
**Deadline for submission:** 19/09/2025

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 01/09/2025 13:55:26

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/7

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. chow oi lung

意見詳情  
**Details of the Comment :**

米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的300-500m的地方，即1 km內限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 260126-231355-60742

提交限期  
**Deadline for submission:** 13/02/2026

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 26/01/2026 23:13:55

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/7

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. chow oi lung

意見詳情  
**Details of the Comment :**

這裏距離米埔魚塘濕地只有300-500米，發展接近米埔鳥類保護區會嚴重影響保護候鳥生活環境，未來人口大量增長，人流會帶來垃圾、廢物、廢水，若處理不當會引致河流污染，不適當處理污水令水源直接流入河中引致河水污染，這裏的溪流與米埔候鳥保護區極為接近，流水會即時流進雀鳥保護區並直接污染環境，發生無法挽救的惡果，而這裏沒有污水處理是一個極大問題，怎樣保證排走的水是清潔沒有污染的淨水是主要的問題。

米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的500m-1 km的地方，限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。在附近建設2-3座大型污水的處理廠，未來人口將巨大增長，要將所有污水淨化，不能污染米埔濕地，破壞環境，保護濕地鳥類保護區自然環境。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

**參考編號**  
**Reference Number:** 260210-234340-73473

**提交限期**  
**Deadline for submission:** 13/02/2026

**提交日期及時間**  
**Date and time of submission:** 10/02/2026 23:43:40

**有關的規劃申請編號**  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/7

**「提意見人」姓名/名稱**  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. chow oi lung

**意見詳情**  
**Details of the Comment :**

米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的500m-1 km的地方，限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。在附近建設2-3座大型污水的處理廠，未來人口將巨大增長，要將所有污水淨化，不能污染米埔濕地，破壞環境，保護濕地鳥類保護區自然環境。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

**參考編號**  
**Reference Number:** 260407-211035-39739

**提交限期**  
**Deadline for submission:** 10/04/2026

**提交日期及時間**  
**Date and time of submission:** 07/04/2026 21:10:35

**有關的規劃申請編號**  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/7

**「提意見人」姓名/名稱**  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. chow oi lung

**意見詳情**  
**Details of the Comment :**

米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的300-500m的地方，即1 km內限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。

405

就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review

參考編號

Reference Number:

240607-160714-83282

提交限期

Deadline for submission:

14/06/2024

提交日期及時間

Date and time of submission:

07/06/2024 16:07:14

有關的規劃申請編號

The application no. to which the comment relates:

Y/YL-MP/8

「提意見人」姓名/名稱

Name of person making this comment:

先生 Mr. chow oi lung

意見詳情

Details of the Comment :

我們了解政府要發展及要建屋計劃，米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的300-500m的地方，即1 km內限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。在附近建設2-3座大型污水的處理廠，未來人口將巨大增長，要將所有污水淨化，不能污染米埔濕地，破壞環境，保護濕地自然環境。

這裏距離米埔魚塘濕地只有500多米，未來人口大量增長，人流會帶來垃圾、廢物、廢水，若處理不當會引致河流污染，不適當處理污水令水源直接流入河中引致河水污染，這裏的溪流與米埔候鳥保護區極為接近，流水會即時流進雀鳥保護區並直接污染環境，發生無法挽救的惡果，而這裏沒有污水處理是一個極大問題，怎樣保證排走的水是清潔沒有污染的淨水是主要的問題。

## 就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review

## 參考編號

Reference Number:

240813-215058-71951

## 提交限期

Deadline for submission:

23/08/2024

## 提交日期及時間

Date and time of submission:

13/08/2024 21:50:58

## 有關的規劃申請編號

The application no. to which the comment relates:

Y/YL-MP/8

## 「提意見人」姓名/名稱

Name of person making this comment:

先生 Mr. chow oi lung

## 意見詳情

Details of the Comment :

我們了解政府要發展及要建屋計劃，米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的300-500m的地方，即1 km內限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。在附近建設2-3座大型污水的處理廠，未來人口將巨大增長，要將所有污水淨化，不能污染米埔濕地，破壞環境，保護濕地自然環境。

這裏距離米埔魚塘濕地只有300-500米，發展接近米埔鳥類保護區會嚴重影響保護候鳥生活環境，未來人口大量增長，人流會帶來垃圾、廢物、廢水，若處理不當會引致河流污染，不適當處理污水令水源直接流入河中引致河水污染，這裏的溪流與米埔候鳥保護區極為接近，流水會即時流進雀鳥保護區並直接污染環境，發生無法挽救的惡果，而這裏沒有污水處理是一個極大問題，怎樣保證排走的水是清潔沒有污染的淨水是主要的問題。

這裏附近亦沒有污水渠，沒有污水處理廠，污水會污染地下水源並會流入清澈溪流中。現在每天都見到有污水源源不斷地從地盤流入米埔濕地，也看見很多垃圾從地盤掉入清澈的河道中，這些垃圾及污水污染物都會流到旁邊（距離約500米）的魚塘濕地及雀鳥保護區，會引來永久及嚴重的影響。政府應保護濕地，優先處理污水垃圾問題，防止污染問題的出現。

附近完全沒有污水處理廠，未來人口增多，污水處理問題更要首先解決，我們這裏也是米埔濕地唯一一條清澈溪流，清澈的水源流往米埔濕地，整體規劃水源及污水處理，可能在這裏先建設一個大型區域性的污水處理廠，保護米埔濕地生態更為重要，保護候鳥生活環境，香港米埔濕地及毗連土地，都是候鳥及鳥類生活空間，都是香港唯一的，米埔是我們和鳥類生活的安樂窩，請政府應慎重考慮。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 250901-140059-35358

提交限期  
**Deadline for submission:** 19/09/2025

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 01/09/2025 14:00:59

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/8

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. chow oi lung

意見詳情  
**Details of the Comment :**

米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的300-500m的地方，即1 km內限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 251120-231554-99678

提交限期  
**Deadline for submission:** 05/12/2025

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 20/11/2025 23:15:54

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/8

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. chow oi lung

意見詳情  
**Details of the Comment :**

米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的500m-1 km的地方，限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。在附近建設2-3座大型污水的處理廠，未來人口將巨大增長，要將所有污水淨化，不能污染米埔濕地，破壞環境，保護濕地鳥類保護區自然環境。

這裏附近亦沒有污水渠，沒有污水處理廠，污水會污染地下水源並會流入清澈溪流中。現在每天都見到有污水源源不斷地從地盤流入米埔濕地，也看見很多垃圾從地盤掉入清澈的河道中，這些垃圾及污水污染物都會流到旁邊（距離約500米）的魚塘濕地及雀鳥保護區，會引來永久及嚴重的影響。政府應保護濕地，優先處理污水垃圾問題，防止污染問題的出現。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
**Reference Number:** 260126-232146-34987

提交限期  
**Deadline for submission:** 13/02/2026

提交日期及時間  
**Date and time of submission:** 26/01/2026 23:21:46

有關的規劃申請編號  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/8

「提意見人」姓名/名稱  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. chow oi lung

意見詳情  
**Details of the Comment :**

這裏地區只距離米埔濕地三百米，也是米埔鳥類保護區旁，鳥類生活覓食的地方，政府應保護候鳥及鳥類的權益，支持環保，不破壞自然環境。  
米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的500m-1 km的地方，限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。在附近建設2-3座大型污水的處理廠，未來人口將巨大增長，要將所有污水淨化，不能污染米埔濕地，破壞環境，保護濕地鳥類保護區自然環境。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

**參考編號**  
**Reference Number:** 260210-235018-66513

**提交限期**  
**Deadline for submission:** 13/02/2026

**提交日期及時間**  
**Date and time of submission:** 10/02/2026 23:50:18

**有關的規劃申請編號**  
**The application no. to which the comment relates:** Y/YL-MP/8

**「提意見人」姓名/名稱**  
**Name of person making this comment:** 先生 Mr. chow oi lung

**意見詳情**  
**Details of the Comment :**

米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的500m-1 km的地方，限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。在附近建設2-3座大型污水的處理廠，未來人口將巨大增長，要將所有污水淨化，不能污染米埔濕地，破壞環境，保護濕地鳥類保護區自然環境。

**就規劃申請/覆核提出意見 Making Comment on Planning Application / Review**

參考編號  
Reference Number: 260407-211732-82276

提交限期  
Deadline for submission: 10/04/2026

提交日期及時間  
Date and time of submission: 07/04/2026 21:17:32

有關的規劃申請編號  
The application no. to which the comment relates: Y/YL-MP/8

「提意見人」姓名/名稱  
Name of person making this comment: 先生 Mr. chow oi lung

意見詳情  
Details of the Comment :

米埔鳥類保護區，是候鳥最為重要的中途補給站，我們必須要保護及預留雀鳥棲息及覓食的土地空間，不受發展影響。由魚塘邊的首300-500m的地方，應完全保護綠化及保留所有樹木，所有建築物高度不能超過三層，應盡量避免發展，而之後的300-500m的地方，即1 km內限制在最高5層內，附近就是鳥類棲息及覓食的空間，所有建築物不能高於樹木，保護綠化及所有樹木，溪流及農地。